

VALÈNCIA I LA PROVÍNCIA D'ALACANT ACUMULEN ELS MAJORS RETARDS EN LA CONCESSIÓ DE LICÈNCIES.

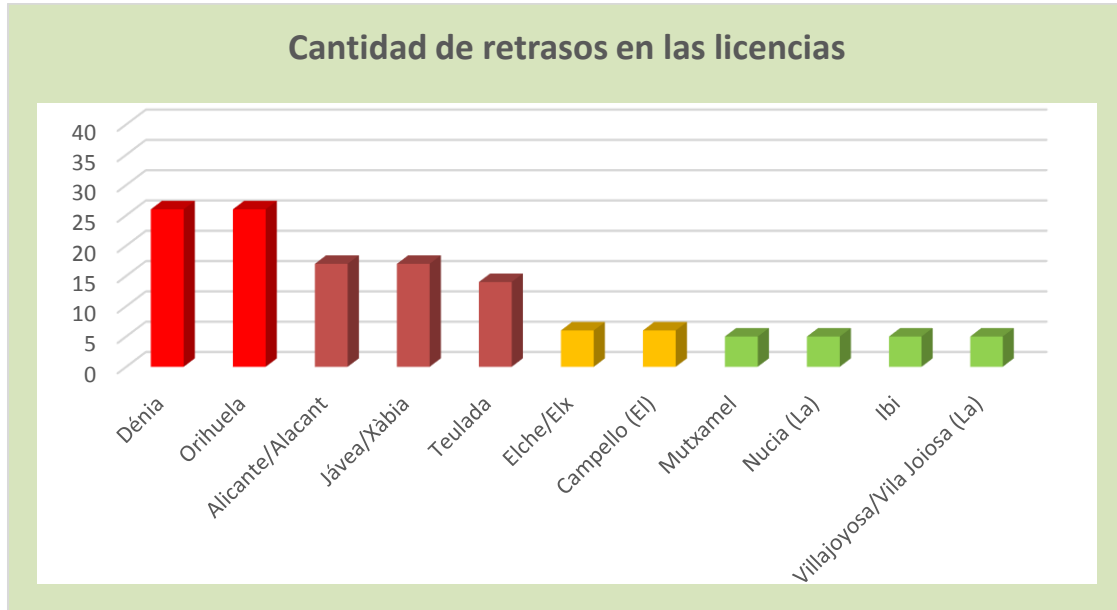
La ciutat de València i la província d'Alacant són les dues zones territorials que més retards acumulen en la tramitació i concessió de llicències urbanístiques, segons una enquesta realitzada pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana (COACV). Les dades posen de manifest que els ajuntaments amb més queixes per retards són València, Dénia, Orihuela, Alacant, Xàbia i Teulada. Per darrere se situen Bétera, El Campello, Elx, i Sagunt.

El 80% de les queixes per retards de tota la Comunitat Valenciana s'acumulen en aquests 10 municipis. La majoria se concentren a la província d'Alacant, encara que és la ciutat de València la que presenta una situació més greu amb una acumulació de queixes molt superior a la resta, amb quasi el 40% del total. Cal destacar que la província de Castelló llança els millors resultats amb una baixa incidència, quasi testimonial, de queixes en els retards, encara que cal tindre en compte que la capital porta més de quatre anys, sense pla general i 2 anys amb suspensió de llicències en sòl urbà. La quasi totalitat dels municipis que acumulen els retards estan situats en la franja litoral.

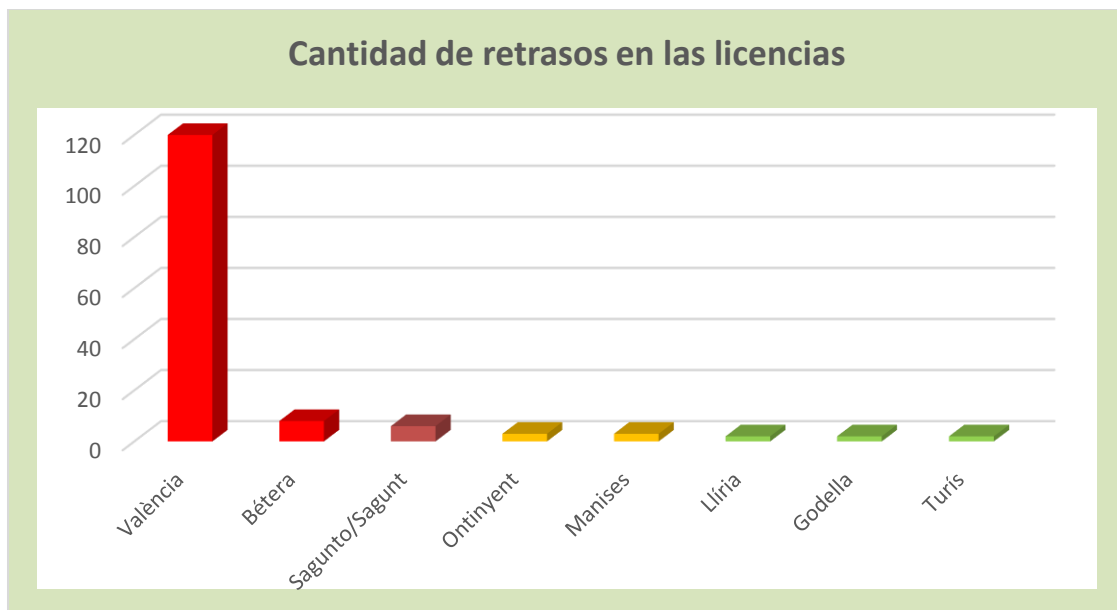
El COACV va llançar l'enquesta entre els seus col·legiats/as a principi de maig amb l'objectiu de conèixer la situació dels retards en les concessions de les llicències en tot el territori. En l'enquesta han participat quasi **300 arquitectes de tota la Comunitat**, que correspon aproximadament al **30%** dels professionals que tenen una major vinculació amb l'administració local. S'han reunit quasi **400 reclamacions** d'expedients. Tots ells presenten retards per a la consecució de llicències d'obra nova, rehabilitació o reforma, entre altres. El retard mitjà es calcula en un any.

Els retards en la concessió de llicències suposen un dels majors problemes als quals han de fer front molts municipis. Encara que s'han posat en marxa iniciatives legislatives d'àmbit autonòmic per a intentar pal·liar la situació, encara persisteixen els embossos que frenen l'activació econòmica del sector de la construcció. El COACV ha signat convenis, o estan en vies de col·laboració, amb alguns dels municipis alacantins més afectats com Orihuela, Onil i Teulada.

ALACANT



VALÈNCIA



La Secretària.