

VALENCIA Y LA PROVINCIA DE ALICANTE ACUMULAN LOS MAYORES RETRASOS EN LA CONCESION DE LICENCIAS.

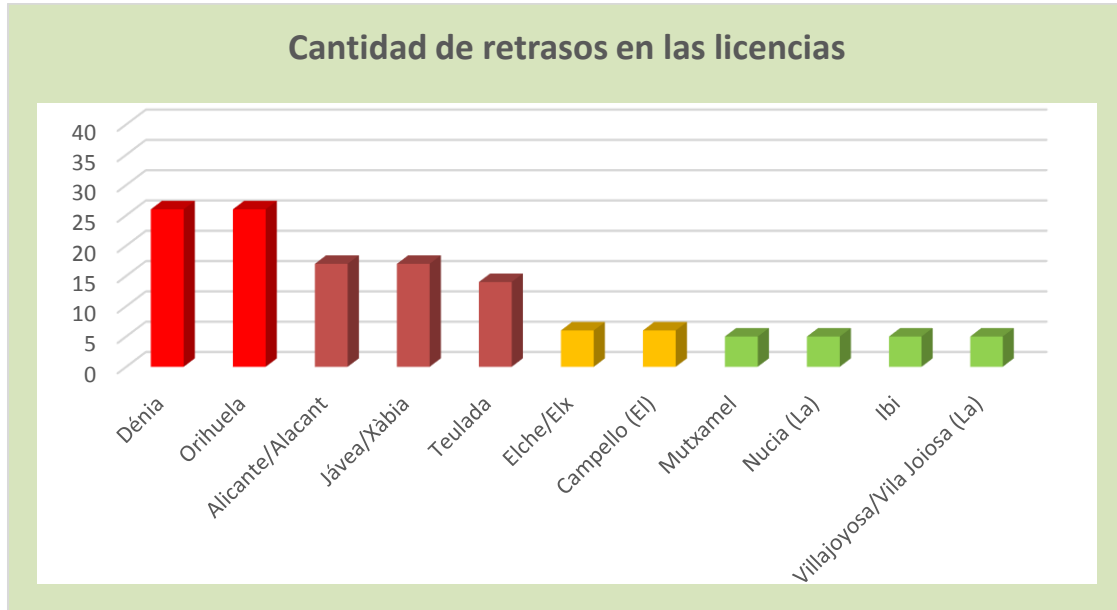
La ciudad de Valencia y la provincia de Alicante son las dos zonas territoriales que más retrasos acumulan en la tramitación y concesión de licencias urbanísticas, según una encuesta realizada por el Col·legi Oficial d'Arquitectes de la Comunitat Valenciana (COACV). Los datos ponen de manifiesto que los ayuntamientos con más quejas por retrasos son València, Dénia, Orihuela, Alicante, Xàbia y Teulada. Por detrás se sitúan Bétera, El Campello, Elx, y Sagunt.

El 80% de las quejas por retrasos de toda la Comunidad Valenciana se acumulan en estos 10 municipios. La mayoría de concentran en la provincia de Alicante, aunque es la ciudad de Valencia la que presenta una situación más grave con una acumulación de quejas muy superior al resto, con casi el 40% del total. Cabe destacar que la provincia de Castellón arroja los mejores resultados con una baja incidencia, casi testimonial, de quejas en los retrasos, aunque hay que tener en cuenta que la capital lleva más de cuatro años, sin plan general y 2 años con suspensión de licencias en suelo urbano. La casi totalidad de los municipios que acumulan los retrasos están situados en la franja litoral.

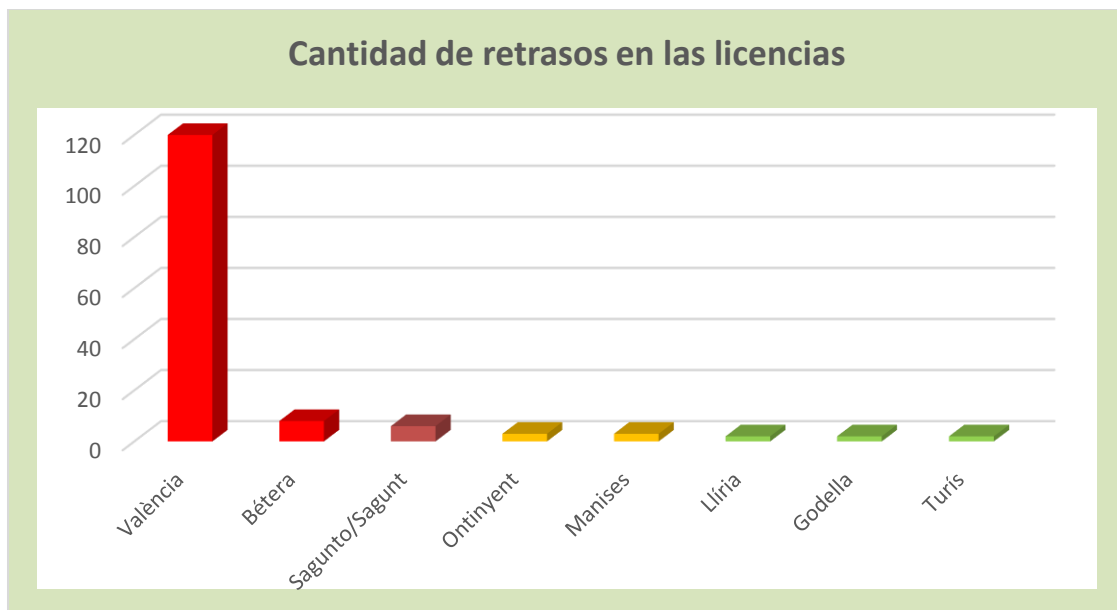
El COACV lanzó la encuesta entre sus colegiados/as a principio de mayo con el objetivo de conocer la situación de los retrasos en las concesiones de las licencias en todo el territorio. En la encuesta han participado casi **300 arquitectos de toda la Comunidad**, que corresponde aproximadamente al **30%** de los profesionales que tienen una mayor vinculación con la administración local. Se han reunido casi **400 reclamaciones** de expedientes. Todos ellos presentan retrasos para la consecución de licencias de obra nueva, rehabilitación o reforma, entre otras. El retraso medio se calcula en un año.

Los retrasos en la concesión de licencias suponen uno de los mayores problemas a los cuales han de hacer frente muchos municipios. Aunque se han puesto en marcha iniciativas legislativas de ámbito autonómico para intentar paliar la situación, todavía persisten los atascos que frenan la activación económica del sector de la construcción. El COACV ha firmado convenios, o están en vías de colaboración, con algunos de los municipios alicantinos más afectados como Orihuela, Onil y Teulada.

ALICANTE



VALENCIA



La Secretaria.