

Curso (4 horas)
DAÑOS PUNTUALES EN EDIFICIOS.
Identificación y solución a los mismos



Todos nos hemos encontrado alguna vez en algún procedimiento de reclamación en el que existe una serie de desperfectos puntuales y que nos piden establecer el costo de reparación. También muchas veces encontramos soluciones totalmente desproporcionadas, demoliciones, sustituciones, reconstrucciones que, aunque teóricamente acertadas no son las que el sentido común aconseja en la mayoría de las veces.

Se abordará en esta jornada la forma como concretar soluciones alternativas, no complejas, fácilmente valorables y ofrezcan durabilidad; como acometer reparaciones puntuales con empleo de materiales muy específicos; el análisis de dichas medidas tanto desde el punto de vista pericial como preventivo para evitar reclamaciones en el futuro entre otros puntos desarrollados en el programa.

PROGRAMA:

REPARACIÓN DE FILTRACIONES PUNTUALES

Muros hormigonados a 1 cara. Juntas de dilatación en muros. Juntas de hormigonado. Morteros impermeabilizantes. Presión positiva y negativa. Sellados de juntas y entrada de agua. Morteros ultra rápidos de sellado de vías de agua. Medidas a tomar para evitar problemas en el futuro.

REPARACIÓN FISURACIONES EN HORMIGONES

Reparaciones de recubrimientos en cantos de losas. Oxidación de armaduras. Productos de transición entre capas. Selección y Aplicación de morteros reparadores.

REPARACIÓN DE DESPRENDIMIENTOS DE APLACADOS

Morteros de agarre para aplacados. Límites de aplicación en alturas. Diferencias de dilatación entre adhesivos epoxi y placas o base.

REPARACIÓN DE NIVELACIONES DE SOLERAS

Auto nivelación de soleras. Mínimo grosor, máximo grosor. Puente de unión.

EMPLEO DE ANCLAJES EN REPARACIONES

OTRAS PUNTUALIZACIONES

Diferencias entre nomenclatura. (R3 y R4). Productos más usuales en cada caso. Morteros de hidrofugación de fachadas. Adhesivo epoxi, diferencias entre tipos. Uso de fibras para hormigones. Humedades por capilaridad: morteros.

PROFESOR:

Javier Díez de Güemes Pérez [[ver curriculum](#)]

Jueves 25 de mayo de 2017

De 09:30 a 13:30
Salón de Actos CTAC

Precio:

> General: **50,82 €**

> Amigos CTAC, Colegiados COACV, Estudiantes (UPV / UJI / EASD): **36,30 €**

> Colegiados CTAC con Pack Cultura: **GRATUITO**

INSCRIPCIÓN

www.ctac.es/cursos

PATROCINA:



ORGANIZA:

**CTAC COL·LEGI
TERRITORIAL
D'ARQUITECTES
DE CASTELLÓ**

VOCALIA DE CULTURA, BIBLIOTECA I FORMACIÓ
C. Ensenyança 4, 12001 Castelló
964 72 35 34 | cultura@ctac.es